## Nazwa i dokładny adres inwestora

.................................................................

IMIĘ I NAZWISKO DZIAŁKOWCA

ORAZ ADRES

.................................................................

.................................................................

*(miejscowość),* dnia........................................

WŁAŚCIWY ORGAN, NP.

**WYDZIAŁ URBANISTYKI i ARCHITEKTURY DEPARTAMENT ARCHITEKTURY i ROZWOJU URZĄD MIASTA ŁODZI**

**90-926 ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 104**

Z g ł o s z e n i e z a m i a r u w y k o n a n i a r o b ó t b u d o w l a n y c h

# dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę (rozbiórkę)

**zgodnie z art. 30 oraz art. 31 ust. 2**

## Niniejszym zgłaszam zamiar ~~budowy\*)~~ wykonania robót budowlanych\*) ~~rozbiórki\*~~)………..……

……………………………………………………………………………………………………………….

DOT. ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI … NA DZIAŁCE RODZINNEJ NR … W ROD … W …

.......................................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………….

/ o k r e ś l i ć o b i e k t l u b r o b o t y b u d o w l a n e /

## na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i) nr……….…….....

DOT. ROD

w obrębie ewidencyjnym…………w Łodzi przy ………………………………………...……………...

Do ww. robót budowlanych przystąpię dnia (zgodnie z art. 30 ust.

5, do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, nie wcześniej niż 21 dni od dnia

doręczenia niniejszego zgłoszenia).

.................................................................................

/p o d p i s i n w e s t o r a l u b p e ł n o m o c n i k a /

Załączniki:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
2. opis rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania robót budowlanych

oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice i rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami;

1. upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu\*).

**UWAGA:** \*) niepotrzebne skreślić

### verte

**Informacje o podstawowych wymaganiach Prawa budowlanego związanych ze sprawą**

1. Zgodnie z art. 30 ust. 3 i art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami), dokumentacja załączona do zgłoszenia powinna zawierać:
   1. opis zgłaszanej budowy obiektu lub robót określający rodzaj i zakres robót oraz sposób ich wykonania,
   2. rysunki:
      1. usytuowanie obiektu na działce lub gdy roboty dotyczą części obiektu istniejącego, usytuowanie miejsca tych robót w obrysie tego obiektu, pokazane na szkicu sytuacyjnym działki i terenów sąsiednich lub w razie potrzeby na mapie geodezyjnej,
      2. w miarę potrzeby rzuty i przekroje wyjaśniające i uściślające rodzaj i zakres oraz sposób wykonania robót budowlano-instalacyjnych i montażu urządzeń,

Opis i rysunki winny być sporządzone w zakresie pozwalającym na określenie zakresu robót i sposobu ich wykonania pod kątem możliwości zwolnienia z uzyskania pozwolenia na budowę;

* 1. załączniki:
     1. opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami odrębnymi, w zależności od lokalizacji, funkcji i rodzaju obiektu,
     2. oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Prawa budowlanego do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
2. Na podstawie art. 28 Prawa budowlanego rozpoczęcie budowy lub robót budowlanych przed ww. terminami albo bez zgłoszenia, bądź pomimo wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ, albo bez wymaganego pozwolenia, skutkuje **samowolą budowlaną podlegającą rygorom określonym w ustawie Prawo budowlane oraz pociąga za sobą odpowiedzialność karną przewidzianą w art. 90 ww. ustawy.**
3. Zgodnie z art. 64 § 1 Kpa, wypełnienie zgłoszenia w sposób nieczytelny, uniemożliwiający ustalenie nazwy lub nazwiska inwestora lub pełnomocnika oraz ich adresów, spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.