

**UMOWA**  
**o dostarczenie oraz korzystanie z energii elektrycznej**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy **Zarządem ROD Janiska w Niekaninie** zwanym dalej „dostawcą” reprezentowanym przez:

1. .... - Prezes zarządu
2. .... - Sekretarz zarządu

a

3. .... adres: .....  
zwany/a dalej „odbiorcą” (działkowiec), o następującej treści:

Odbiorca zamawia , a dostawca zobowiązuje się dostarczyć energię elektryczną do:

Działki nr: .....

Nr licznika: .....

Stan licznika: .....

§ 1

Warunki dostarczania energii elektrycznej do ogrodu działkowego:

1. Energia elektryczna do ogrodu działkowego, dostarczana jest na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zarządem ROD, a Zakładem Energetycznym „Energ-Obrót SA”, według grupy taryfowej G-11.
2. Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci określonymi przez Zakład Energetyczny „Energ-Obrót SA” moc przyłączeniową dla każdej indywidualnej działki określono na 2 KW i zabezpieczeniu 16 A.

§ 2

Warunki wykonania instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej:

1. Instalacja elektryczna w altanie winna być instalacją jednofazową wykonaną w układzie TN-S przewodem miedzianym trójprzewodowym YKY z podwójną poliwinylową powłoką izolacyjną koloru białego o przekroju 1,5 mm<sup>2</sup> dla obwodu oświetlenia oraz 2,5 mm<sup>2</sup> dla obwodu gniazd.
2. Instalacja winna składać się z minimum dwóch oddzielnych obwodów: obwodu gniazd i obwodu punktów oświetleniowych.
3. W jednym obwodzie nie może być więcej niż 3 gniazd lub nie więcej niż 3 punktów oświetleniowych.
4. Każdy obwód instalacji powinien być zabezpieczony jednobiegunowym wyłącznikiem nadprądowym o wartości 10 A klasy A o natychmiastowym działaniu, który chroni obwód przed skutkami przeciążeń oraz zwarc.
5. Instalacja elektryczna będąca własnością odbiorcy musi być wykonana przez uprawnionego elektryka zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz energetycznego.

§ 3

Warunki wykonania instalacji podłączeniowej:

1. Instalacja podłączeniowa winna być wykonana ziemnym przewodem miedzianym trójprzewodowym dostosowanym do ułożenia w ziemi YKY z podwójną poliwinylową powłoką izolacyjną koloru czarnego o przekroju 3 x 4 mm<sup>2</sup>.
2. Przewód podłączeniowy winien być ułożony w wykopie ziemnym wykonanym na głębokość minimum 60 cm o szerokości 20 cm i ułożony w wykopie w sposób falisty - nie może być naciągnięty.
3. Przed rozdzielnią na alejce ogrodowej i przed altaną ogrodową przewód podłączeniowy winien być ułożony w pętłę o długości minimum 50 cm oraz wyprowadzony ponad powierzchnię ziemi w rurkach ochronnych.
4. Po ułożeniu przewodu w wykopie na całej długości przewód podłączeniowy winien być przysypany min. 15 cm warstwą piasku lub czystej ziemi, na której należy ułożyć niebieską folię sygnalizacyjną.
5. Ułożenia przewodu w rurkach nie zwalnia od obowiązku zabezpieczenia go niebieską folią sygnalizacyjną.

§ 4

Warunki podłączenia do ogrodowej instalacji energetycznej:

1. Podłączenia przewodu instalacji podłączeniowej do działki może dokonać wyłącznie upoważniony przez Zarząd ogrodu elektryk - elektryk ogrodowy.

2. Podłączenie takie dokonywane jest na koszt odbiorcy.
3. Przed podłączeniem elektryk ma obowiązek sprawdzenia czy instalacja podłączeniowa wykonana została przy użyciu właściwego przewodu, dostosowanego do ułożenia w ziemi i o odpowiednim przekroju.
4. Każdy licznik pomiarowy zabezpieczony jest jednobiegunowym wyłącznikiem nadprądowym, który zamontowany jest przed licznikiem pomiarowym i stanowi integralną część instalacji energetycznej ogrodu.
5. Samowolne podłączenie, bez zgody Zarządu ogrodu jest zabronione i będzie skutkować natychmiastowym odłączeniem działki od instalacji ogrodowej.

§ 5

Warunki korzystania z energii elektrycznej:

1. Do bezpośredniego pomiaru mocy czynnej energii elektrycznej pobieranej przez każdą indywidualną działkę w układzie jednofazowym zastosowano licznik pomiarowy.
2. Każdy licznik pomiarowy zabezpieczony jest wyłącznikiem nadprądowym o wartości 16A, który stanowi zabezpieczenie przedlicznikowe.
3. Wszelka ingerencja w instalację energetyczną ogrodu w tym szczególnie w rozdzielnie znajdujące się na alejkach ogrodowych będzie uznane przez Zarząd ogrodu za kradzież energii elektrycznej.
4. Odpowiedzialność za stan techniczny i sprawność instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej i instalacji podłączeniowej ponosi odbiorca.
5. Zabronione jest używanie energii elektrycznej do celów zarobkowych.
6. Do ogrzewania altan ogrodowych, szklarni, tuneli foliowych oraz zasilania wszelkiego rodzaju grzejników i podgrzewaczy wody zabrania się używania urządzeń o mocy wyższej aniżeli moc przyłączeniowa.

§ 6

Postanowienia końcowe:

1. Odbiorca ma obowiązek zapoznać się z regulaminem korzystania z energii elektrycznej, stanowiącym integralną część umowy i przestrzegać jego zapisów.
2. Odbiorca wnosi opłatę przyłączeniową zgodnie z regulaminem korzystania z energii elektrycznej.
3. Odbiorca ma obowiązek przestrzegać terminowych opłat za zużytą energię elektryczną oraz innych opłat związanych z dostawą energii elektrycznej.
4. Koszty wynikające z niewłaściwego użytkowania instalacji wewnętrznej na odcinku od szafki przyłączeniowej do i wewnątrz altany pokrywa odbiorca.
5. Całkowity Koszt naprawy ogólnogrodowej instalacji elektrycznej uszkodzonej z winy odbiorcy (kable zasilającego rozdzielnię, rozdzielnię, licznika, zabezpieczenia) ponosi odbiorca.
6. W przypadku nieprzestrzegania postanowień powyższej umowy, regulaminu korzystania z energii elektrycznej oraz innych postanowień wynikających z przepisów związkowych oraz prawnych odbiorca oprócz sankcji w nich określonych może zostać wykreślony z listy członków PZD oraz pozbawiony prawa do dalszego użytkowania działki.
7. W przypadku zmiany operatora, przepisów, cennika lub stawek występujących w cenniku u danego operatora, postanowienia powyższej umowy zachowują swoją ważność bez konieczności podpisywania aneksu do umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Odbiorca**

**Dostawca**

.....

.....

(pieczęć ROD)

.....

Niekanin, dnia ..... roku